

לכבוד

באמצעות המייל

שלום רב,

**הנדון: מענה על שאלות מכרז פומבי מס' 5/2017
לביצוע שירותי גינון ואחזקת שטחים במרכז הרפואי**

בהמשך לשאלות הבהרה שהופנו למרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המרכז הרפואי") במכרז שבנדון, להלן התייחסות המרכז הרפואי:

שאלה מס' 1

- תנאי סף בסעיף 2 למסמך א' למסמכי המכרז, סעיפים קטנים 1, 2 ו- 3 קובעים כדלקמן:
1. על המציע להיות קבלן גינון בעל הכשרה מסוג 2 לפחות מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
 2. על המציע להיות בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות.
 3. על המציע להיות בעל תעודת מפעיל מערכות השקיה מוסמך.
- מבקשים כי התנאים בסעיפים קטנים 2 ו- 3 יתקיימו במי מטעם המציע ולא דווקא במציע עצמו.

תשובה

המרכז הרפואי מקבל את הבקשה ותנאי המכרז ישתנו כדלקמן:

- תנאי הסף בסעיף קטן 1 יישאר כלשונו והמציע הוא שיעמוד בדרישה הנ"ל.
- תנאי הסף בסעיף קטן 2 ישונה לנוסח כדלקמן: "על המציע ו/או מי מטעמו שייתן שירותי גיזום בפועל במרכז הרפואי להיות בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות".
- תנאי הסף בסעיף קטן 3 ישונה לנוסח כדלקמן: "על המציע ו/או מי מטעמו שייתן שירותי השקייה בפועל במרכז הרפואי להיות בעל תעודת מפעיל מערכות השקיה מוסמך".

לאור השינוי בתנאי הסף ובהתאם לדין יפורסם השינוי כנדרש.

**סיור קבלנים נוסף נקבע ליום 22/05/2017 בשעה 10:00 התכנסות בכיתת לימוד שבקומה 5 בבניין אשפוז ב' (הבניין החדש) במרכז הרפואי הלל יפה.
מציעים שהשתתפו בסיור הקבלנים שנערך ביום 23/04/2017 אינם מורשים להשתתף בסיור הנוסף.**



המועד האחרון להגשת הצעות במכרז (להלן – "המועד הקובע") שונה גם הוא ונקבע ליום 11/06/2017 בשעה 13:00

מועד אחרון לפניית בנוגע למכרז זה הוא 28/05/2017. לאור האמור לעיל, תוקף ערבות המכרז ישונה והערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 11/09/2017.

שאלה מספר 2

בנוסח המכרז נקבע כי ערבות המכרז תעמוד בתוקפה עד ליום 31/05/2017 האם מדובר בטעות?

תשובה

לאור התשובה לשאלה מס' 1 לעיל, ערבות המכרז תעמוד בתוקפה עד ליום 11/09/2017.

שאלה מספר 3

בנוסח הערבות שצורפה למסמכי המכרז, מסמך ו' למסמכי המכרז כתוב "בקשר עם הזמנה/ חוזה"- האם ניתן להחליף את המילים הזמנה/ חוזה במילה "מכרז" כיון שהמדובר בערבות מכרז ולא בערבות ביצוע.

תשובה

הבקשה מתקבלת, הנוסח ישונה כך שייכתב: "בקשר עם הזמנה/חוזה/מכרז"

עם זאת, יובהר ויודגש כי יתקבל גם נוסח הערבות כפי שצורפה לראשונה למסמכי המכרז.

שאלה מס' 4

מבקשים להוציא פרוטוקול סיור קבלנים עם שמות המשתתפים

תשובה

הבקשה אינה מתקבלת

שאלה מס' 5

סעיף 5 למסמך ב' קובע כי "הקבלן יקצה, על חשבונו וללא תמורה נוספת מעבר לקבוע במכרז זה, שבוע חפיפה בין צוותי הגינון, הצוות הנכנס והצוות היוצא". האם תחילת החוזה תרשם מתחילת שבוע זה?

תשובה

בהתאם לכללים שנקבעו במסמכי המכרז, על הקבלן שיבחר במכרז, להחל בביצוע השירותים לא יאוחר מ- 14 יום ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות, אלא אם נקבע אחרת בין הצדדים. על הזוכה במכרז לחתום על ההסכם לא יאוחר מ- 7 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז. הכוונה בסעיף 5 כי עבור שבוע החפיפה לא תשולם תמורה.

שאלה מס' 6

במסמך ב' למסמכי המכרז, במפרט הטכני לתחזוקת הגן סעיף 2.1 נקבע כי "עם קבלת העבודה יעבור הקבלן בתאום עם המפקח ויבדוק את מערכות ההשקיה."

הקבלן ירכז רשימת ליקויים ומיקומם וכן רשימת אביזרים ועבודות לתיקון המערכות. הקבלן יבצע את כל התיקונים וההשלמות הנדרשים.

מה מצב מערכות ההשקיה היום? האם יש תקלות השקיה גדולות? (צנרת שצריך להחליף? מערכות גדולות לא תקינות?)

תשובה

מטרת המעבר עם המפקח היא לבדוק את מצב מערכות ההשקיה. ככל שיידרש תיקון הרי שיהיה על הזוכה במכרז לערוך אותו והזוכה במכרז יקבל עבור ביצוע התיקונים את התמורה המתאימה.

שאלה מס' 7

במסמך ב' למסמכי המכרז, במפרט הטכני לתחזוקת הגן סעיף 2.2 נקבע כי "שעות ההשקיה, להשקיה מעל הנוף תהיינה בין 16:00 ועד למחרת ב-7:00 בבוקר. יהיו חודשים שההשקיה תהא משעה 18:00 ועד למחרת בשעה 7:00 בבוקר". האם כל המערכות ממוחשבות? האם צריך להיות עובד בשטח בזמן ההשקיה (במידה שאין מחשבים או מד מים עם פלט שיכול לאסוף את נתוני ההשקיה?)

תשובה

במסמכי המכרז, מסמך ב', במפרט הטכני לתחזוקת הגן סעיף 2.2 נקבע כי: "על הקבלן להיות בשטח במהלך ההשקיה ולנהל רישום של שעות ותאריכי ההפעלה וקריאת המונה בתחילת וסיום כל השקיה – במקום שלא קיים מונה, על הקבלן לבצע חישובי ספיקה בהתאם לאביזרי ההשקיה והלחץ כדי למנוע בזבוז מים. את הרישום והחישובים יעביר הקבלן למפקח לא יאוחר משבוע לאחר ביצוע ההשקיה". מערכת ההשקיה במרכז הרפואי ממוחשבת בחלקה.

שאלה מס' 8

בסעיף 5 למסמך ב' למסמכי המכרז נקבע כי "טיפול במדשאות יכלול גם דילול המדשאה, כיסוח קפדני במכסחת תופית בלבד עם סכינים מושחזים חדים וחלקים". מכסחת תופית מיועדת למגרשי כדורגל, כמעט בכל המדשאות בארץ, מכסחים במכסחת רוטורית (על טרקטור או ידנית). מבקשים לשנות תנאי זה כך שניתן יהיה לעשות שימוש גם במכסחת רוטורית.

תשובה

הבקשה מתקבלת

שאלה מס' 9

במסמך ב' למסמכי המכרז, סעיף 11 נקבע כי " במידה וקיימת מערכת ניקוז בשטחי הגינון של הקבלן, הקבלן אחראי לתיקונה ולתחזוקתה של מערכת הניקוז. יש לנקות את תעלות הניקוז, הסורגים וכוכי הביקורת מניירת, עלים, סחף אדמה וכיו"א אחת לחודש. על הקבלן לדאוג לתיקונם ולכיסוי יום יומי של בריכות הביוב, החשמל והטלפון. בחודש ספטמבר על הקבלן לערוך טיפול יסודי למערכת הניקוז ולבדוק תקינותה לקראת הגשמים". האם הכוונה שמעבר לניקיון יתבצעו גם תיקונים של עבודות בטון?

תשובה

הכוונה היא לעבודות ניקיון לצורך זרימה תקינה של מי הגשמים או מי ההשקיה וכפי שפורט במסמכי המכרז. אין הכוונה לתיקוני בטון.

שאלה מס' 10

במסמך ה' – הסכם ההתקשרות, סעיף 20(ג) נקבע כי התשלום יבוצע שוטף + 30 מיום הגשת חשבונית מאושרת לתשלום להנהלת הכספים של המרכז הרפואי.
כמה זמן לוקח לחשבון מאושר להגיע להנהלת הכספים? האם אכן השוטף הוא מיום האישור ולא מתאריך החשבונית?

תשובה

על הקבלן להגיש את החשבונית להנהלת הכספים של המרכז הרפואי לאחר שאושרה על ידי הגורם המקצועי.
שוטף + 30 נספר מיום הגשת החשבונית כאמור.

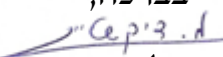
שאלה מס' 11

מסמך ה' – הסכם ההתקשרות, סעיף 23.3 ביטוח אחריות מקצועית ההתייחסות בסעיף היא לשירותי הדברה. לדברי השואל הדברה אינה דורשת ביטוח אחריות מקצועית.

תשובה

בסעיף נפלה טעות סופר, הכוונה היא לביטוח אחריות מקצועית לשירותי גינון ואחזקת שטחים. בכל מקום בסעיף בו נכתב "הדברה" הכוונה היא לשירותי גינון ואחזקת שטחים ויש לערוך ביטוח אחריות מקצועית לשירותים אלו.

בברכה,


מיכל דיקשטיין, עו"ד
יועצת משפטית

על המציעים לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעתם:

תאריך _____
חתימה וחותמת מורשי חתימה מטעם המציע _____
חתימה זו מהווה ראיה לקריאת מסמך זה ולהסכמה עם כל האמור בו.
יש לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה כשהוא חתום.